

# PARKBAU 2022/1



## AMP Parking Holding GmbH The Parking Experts

Thujaweg 1

D - 76149 Karlsruhe

Telefon:

+49 721 / 98574 – 0

Fax:

+49 721 / 98574 – 99

Mail

info@amp-parking.com

Internet:

www.amp-parking.com

## Neubau Parkhaus Bernau-Friedenstal

Die S-Bahnstation Bernau-Friedenstal wies erhebliche Defizite im vorhandenen Parkraumangebot auf. Vor diesem Hintergrund hat die Stadt Bernau den Neubau eines Parkhauses mit 585 PKW und 950 Fahrradstellplätzen beschlossen.

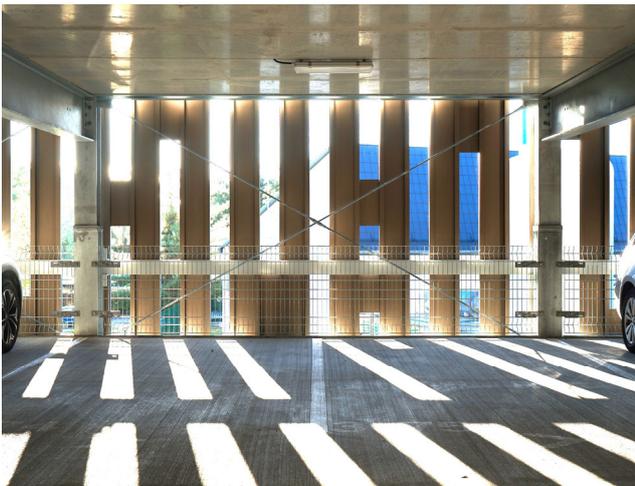
Das Parkhaus hat insgesamt 10 Ebenen (Ebene -2 bis Ebene 8), die halbgesschossig (D'Humi-System/Split-Level) zueinander versetzt sind.

Eine weitere Aufstockung im Bereich der Achsen A-G/1-15 wurde in der Planung berücksichtigt.

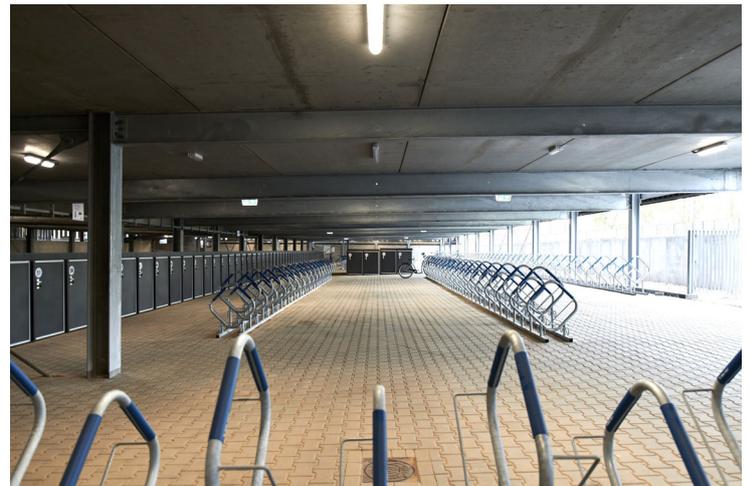
Die letzten Ebenen erhielten ein Dach mit einer extensiven Dachbegrünung.



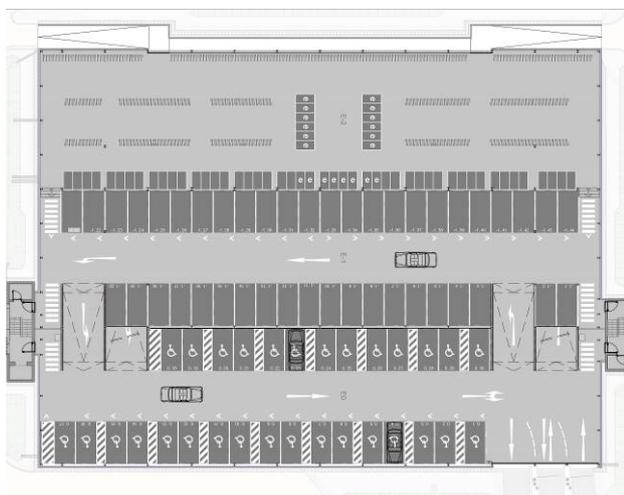
Außenfassade (Foto: Oliver Viaña)



Innenansicht Fassade (Foto: Oliver Viaña)



Fahrradstellplätze (Foto: Oliver Viaña)



Grundriss Regelgeschoss

### Parkhausdaten:

Anzahl der Stellplätze:	585
Bruttogeschossfläche:	13.880 m <sup>2</sup>
Baukosten netto (KG 200 – 500):	8,6 Mio €
Baubeginn:	Mai 2021
Eröffnung:	Oktober 2022

### Bauherr:

Stadt Bernau b. Berlin

### Planungsleistung AMP:

Generalplanung Lph 1 – 8 in Arbeitsgemeinschaft mit Sehlhoff GmbH

### Generalübernehmer:

Deutsche Industrie- und Parkhausbau GmbH, Bad Honnef