

CAR PARK 2016/2



AMP Parking Holding GmbH
The Parking Experts

Thujaweg 1
D - 76149 Karlsruhe

Telefon: 0721 / 98574 - 0
Fax: 0721 / 98574 - 99
Mail: info@amp-parking.com
Internet: www.amp-parking.com

Car park Poststraße in Lehrte

Ausgeführte Arbeiten

Das bestehende Parkhaus Poststraße aus dem Jahr 1982 stand direkt gegenüber dem Bahnhof von Lehrte, einer Stadt östlich von Hannover.

Es befand sich in einem schlechten baulichen Zustand. Chloride aus Tausalzen hatten zur Korrosion der Bewehrung geführt, Risse und Undichtigkeiten sowie auch die Folgen von Vandalismus ließen das Haus in einem schlechten Licht erscheinen.

Die Stadt Lehrte führte daher Untersuchungen bezüglich einer Instandsetzung des Gebäudes durch.

Aufgrund des bestehenden engen Stützenrasters, des wenig zur umliegenden Bebauung passenden Bestandsbaukörpers und dem nur geringen Kostenunterschied gegenüber einer Sanierung, entschied sich die Stadt Lehrte für einen Neubau mit benutzerfreundlichen Abmessungen und zeitgemäßer Fassade und Technik auf dem exponierten dreiecksförmigen Grundstück am Beginn der Fußgängerzone.

AMP wurde mit dem Entwurf des Parkhauses, der Bauantragsplanung und einer funktionalen Ausschreibung beauftragt



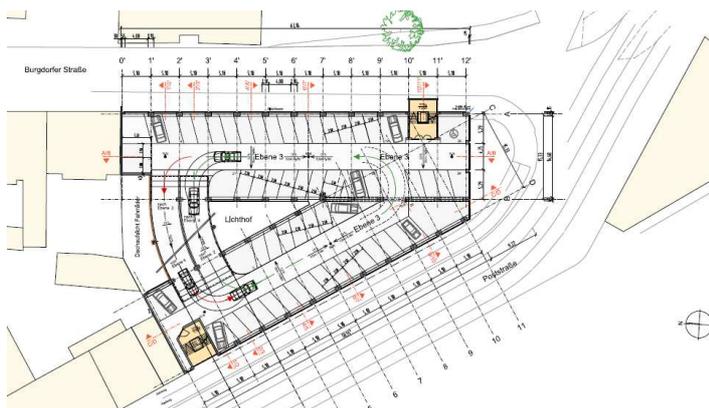
Ansicht von der Zuckerpassage (Foto: Achim Gückel)



Ansicht aus der Fußgängerzone (Foto: AMP)



Innenansicht in Parkebene 4 (Foto: AMP)



Grundriss Regelgeschoss

Bauherr:

Parkhausgesellschaft Lehrte mbH

Planungsleistungen AMP:

Architektur, Tragwerks- und Haustechnikplanung

Generalunternehmer:

Köster Bau GmbH

Parkhausdaten:

Stellplatzzahl :	355
Stellplatzbreite:	2,50 m
Aufstellwinkel:	75 °
Bruttogeschossfläche:	12.301 m ²
Baukosten, netto:	4,96 Mio €
Eröffnung:	Juni 2016